

Comités de quartier
Réunion plénière du 25 janvier 2018
avec le maire, les référents élus et les
membres de tous les comités de quartier

Présents municipalité

Jean Michel CATELINOIS (maire)

Rita BETRANCOURT (élue)

Alain RIVIERE (élu)

PREAMBULE

Cette réunion organisée par la municipalité en présence de Monsieur le maire et des 2 référents élus avait pour objectif de faire le point sur le fonctionnement des comités de quartier et de faire remonter les points importants de chacun des comités

Le maire en a profité pour faire un point sur les travaux et investissements de la commune

LES TRAVAUX et PROJETS

• **Aménagement du cours des platanes**

Idée de mettre en valeur les remparts par une réhabilitation

Création voie piétonne

Les parkings le long des remparts seront supprimés

D'autres places seront créées

L'ancien pôle technique et la maison adjacente (en cours d'acquisition) seront supprimés ; idée d'y ajouter des places de parking pour compenser la suppression des places le long des remparts nord ; idée également de faire une mini halle

4 platanes seront abattus dont 3 pour cause de maladie

• **Places de parking autour de la cathédrale**

Idée de les supprimer pour mieux mettre en valeur la cathédrale

Pourrait se faire après déplacement de la poste

• **Déplacement de la poste**

Un projet de déplacement de la poste est en cours d'étude

Idée de la déplacer au niveau de la place Chausy

• **Zones piétonnes centre ville**

Le maire pense à les diminuer voire abandonner car pas favorables au commerce

• **Commerces centre ville**

La municipalité achète chaque fois que l'occasion s'en présente des locaux commerciaux pour pouvoir les louer à des prix attractifs de façon à attirer de nouveaux commerçants

• **Séparation eaux claires/eaux usées**

Tout le nord de la ville est réalisé

Concernant le Courreau, le problème est complexe en raison de l'aspect archéologique

De ce fait les prix sont très élevés : de 1 million à 1.5 millions

Les eaux usées de St RESTITUT vont être raccordées au réseau de St PAUL

L'ensemble des travaux des réseaux sera terminé d'ici 2025

- **Aménagement au nord du lotissement des Lavandes (face piscine d'été)**
 Une réfection des plantations est en cours
 Idée de faire passer dans le terre-plein la piste cyclable

- **Chemin des sources**
 Une parcelle de terrain au coin du chemin des Sources et du chemin des Sablières appartient à la mairie
 Idée d'y aménager un terrain de jeux pour enfants et de quelques places de parking
 Des documents (catalogue de jeux et plan cadastral) sont remis en séance aux personnes concernés du quartier

- **Entrée de ville route de Bollène**
 Des aménagements sont prévus d'ici fin 2018/début 2019 entre le rond point de la Vincente et le lotissement les Aurores
 - Passage piéton
 - Piste cyclable

- **Salle Pommier**
 Les travaux vont bientôt commencer ; les salles seront fermées pendant les travaux
 Après aménagements la salle pourra recevoir entre 200 à 250 personnes ce qui permettra d'éviter d'utiliser la salle de l'Espace de la Gare coûteuse en frais de fonctionnement

- **Travaux remplacement complexe 2003**
 Le complexe sera remplacé uniquement par une piscine
 L'emplacement précis est presque décidé
 La municipalité visite d'autres piscines et consulte les usagers pour trouver l'aménagement le plus pertinent possible en termes de satisfaction des usagers et de coût

- **Sortie autoroute**
 VINCI a présenté 12 projets ; 9 ont été rejetés
 Celui de St Paul/Pierrelatte avait été mis de côté car dossier pas complètement finalisé
 Le conseil d'état doit valider l'ensemble des projets d'ici fin mars
 Le budget est quant à lui bouclé

- **La fibre optique**
 A partir des vacances 2018 seront réalisés : St Restitut, Montélit, Chameau
 L'ensemble de St Paul sera réalisé d'ici fin 2020
 La fibre ira jusqu'à l'abonné (jusqu'à la prise)
 Pour avoir plus de précisions sur le planning il est possible d'aller voir la personne de l'intercommunalité en interface avec l'ADN (Ardèche Drôme Numérique) qui est installée à côté de la trésorerie des impôts

- **Quartier Chamillé**
 Le déboisement du terrain en bord de la route de Bollène a été réalisé à cause des risques d'incendie
 Le pont de Chamillé sera détruit (vétuste et problème de frein à l'écoulement des eaux) ; une réparation provisoire du trou va être réalisé afin de retirer les barrières de protection ; les blocs béton restent en place pour empêcher les 4 roues de passer ; idée de le remplacer par une passerelle en bois permettant le passage des piétons et des 2 roues
 Il est prévu de gros travaux sur la Roubine pour s'affranchir des problèmes d'inondation (coût estimé à 2.5 millions)

- **Déviation du quartier du Chameau**
Beaucoup d'automobilistes venant de la route de Clansayes et allant vers Montségur/Suze-la-Rousse empruntent les chemins de traverse entre la nouvelle gendarmerie et la sortie quartier du Chameau/route de Montségur/Suze-la-Rousse ; ces chemins sont étroits et pas adaptés à une circulation importante entraînant des risques sécuritaires
La municipalité réfléchit à créer une déviation
- **Les carrières de St Restitut**
L'achat au Carrières du Midi des carrières situées sur les communes de St Restitut et St Paul est prévu d'ici le mois de juillet
Dès que l'achat sera effectif une signalisation de sécurité sera mise en place
Il est prévu d'aménager le plan incliné ; le comité de quartier Plein Sud demande que soit réalisées des tranchées tout le long de la pente de façon à dévier le flux d'eau en cas de fortes pluies afin d'éviter l'inondation des maisons en contrebas du quartier de l'Argentane

TOUR DE TABLE DES COMITÉS DE QUARTIER

- **Généralités**
Les comités de quartier sont globalement satisfaits du fonctionnement des comités et de la réactivité de la municipalité
Cependant une présence terrain plus importante des responsables techniques/chef de travaux est souhaitée
Le maire précise qu'une personne va s'occuper du fonctionnement de SP3CLIC, en particulier du suivi des réponses aux questions soulevées
- **Comité de quartier « Cœur de Ville »**
Se réunit tous les 2 mois en séance plénière
Des ateliers qui traitent chacun un sujet spécifique se réunissent tous les mois
Le Comité de Quartier n'a pas de nouvelles du projet d'amélioration de la promenade des jardins
- **Comité de quartier « Aux pieds de Sainte Juste »**
Les demandes d'informations ont été faites pendant l'exposé des travaux et projets
- **Comité de quartier « Nord Saint Paul »**
Le Comité de Quartier n'a pas de nouvelles de la rénovation de bois de Piéjoux
La municipalité indique que des travaux sont en cours
- **Comité de Quartier « Plein Sud »**
Les demandes d'informations ont été faites pendant l'exposé des travaux et projets
Le Comité de Quartier demande qu'un encart soit fait dans le prochain bulletin municipal pour rappeler l'existence des Comités de Quartier en précisant le nom des référents et de leurs suppléants avec leurs coordonnées
Le Comité de Quartier a une vingtaine de membres